



CONTROL BOX

**SOLUTION DE GTB
INTELLIGENTE**

SOUCHIER-BOULLET, à travers **GENATIS**, propose des solutions de gestion intelligente des bâtiments.

Le SUPERVISEUR GTB « **CONTROL BOX** » permet :

- Une gestion de vos équipements
- Des niveaux d'économies inégalés (entre 20 et 40%)
- Un impact environnemental réduit et maîtrisé dans le cadre de notre engagement RSE
- La mise en conformité avec la réglementation (Décret Tertiaire / BACS)
- De déployer une solution de classe A, la plus élevée en termes d'automatisation au sens de la norme NF EN ISO 52-120-1

Focus

Le **décret tertiaire**, issu de la loi Énergie-Climat de 2019, vise à réduire la consommation d'énergie des bâtiments à usage tertiaire (bureaux, commerces, etc.) en imposant des objectifs de diminution des consommations d'énergie.

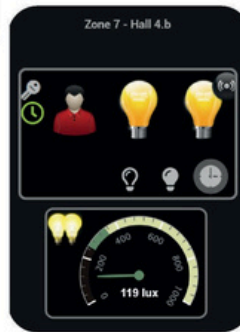
Les établissements doivent **réduire leur consommation d'énergie de 40 % d'ici 2030** par rapport à une année de référence après 2010, avec des objectifs progressifs.

Le **décret BACS** (Building Automation and Control Systems) concerne les systèmes de régulation et de contrôle des bâtiments. Il impose l'installation de systèmes efficaces pour **optimiser la gestion de l'énergie**, notamment par le biais de la domotique et des technologies intelligentes (IOT, etc...), au plus tard au **1 janvier 2027** (bâtiment >70Kw).

Ces deux décrets s'inscrivent dans une démarche globale de **transition énergétique** et de lutte contre le **changement climatique**, en encourageant des pratiques plus durables et en favorisant l'innovation technologique dans le secteur du bâtiment. Ils visent à améliorer la **performance énergétique** et à réduire l'empreinte carbone des bâtiments.

Des gains sur la consommation d'utilités et
sur la maintenance!

OPTIMISATION ÉNERGÉTIQUE AU COEUR DE LA GESTION INTELLIGENTE DES BÂTIMENTS



- Pilotage automatisé, gestion horaire, gestion de présence,
- Ajustement automatique des consommations,
- Maintenance préventive
- Suivis temps réels et tendances,
- Alarme par E-mails,
- Gestion multisite
- Solution de GTC non dépendante du cloud



Le système intègre les fonctionnalités de bases telles que:

- 12 zones énergétiques avec pilotage de l'éclairage, du chauffage, de la climatisation,
- 1 unité de chaufferie pilotée, eau chaude sanitaire,
- 80 unités intérieures de climatisation/ chauffage (PAC réversibles) pilotées,
- Pilotage de l'éclairage extérieur et de l'enseigne lumineuse,
- Pilotage d'une Centrale de Traitement d'Air (CTA),
- Pilotage de la destratification,
- Pilotage de la ventilation mécanique,
- 30 compteurs électriques monitorés, 3 compteurs d'eau et 3 compteurs de gaz,
- 40 radiateurs électriques ou à eau chaude,
- Contact de fenêtre.

LES + :

- Optimisation énergétique de Classe A,
- Gestion multisite,
- Communication multi-protocole, le système s'interfacera avec tous vos équipements
- Anticipation des besoins réels et pilotage en conséquence,
- Interface graphique tous navigateurs auto-configurables,
- Centre de notification automatique (gestion des alarmes),
- Intégration des données météorologiques,
- Stockage des données (algorithmes, suivi historiques) en local.

Jusqu'à - 40%

sur l'utilisation des systèmes de climatisation.

Nos algorithmes intelligents gèrent l'optimisation de vos équipements à la relance et à l'arrêt, vous assurant les plus hauts niveaux d'économies.



Avec la supervision GTB Genatis :
consommer juste la quantité d'énergie qu'il vous faut
au moment où vous en avez besoin !

SOLUTIONS COMPLÉMENTAIRES

Box de supervision



Découvrez l'ensemble des superviseurs dédiés à la **gestion énergétique** des bâtiments, compatibles avec l'ensemble des installations **GENATIS**.

	Box Multipack	Box Sustainair	Box Biostore
Protocole communication Filaire / Radio	✓	✓ Uniquement filaire	✓
Ventilation naturelle Aéropack V3	✓	●	●
Rafraîchissement adiabatique Adiabox V3	✓	●	●
Centrale de traitement d'air	●	✓ Uniquement CTA Genatis (Sustainair Evolution)	●
Façade bioclimatique	●	●	✓
Stores	●	●	✓
	 • Gestion à distance de l'installation. • Facilite la télémaintenance. • Anticipe l'évolution du climat de la journée.	 • Indication en temps réel de la zone de confort. • Interopérabilité avec les systèmes disponibles sur le marché.	 • Introduction de l'air chaud de la double peau dans le bâtiment via la CTA d'air neuf. • Limite la surchauffe de la double peau et le risque de condensation.

SOLUTIONS COMPLÉMENTAIRES

Genatis



Études

Chaque bâtiment possède ses propres contraintes et exigences.

Afin d'y répondre au mieux, chaque cas est étudié, analysé, décomposé pour proposer une solution adaptée et optimisée.

Nous sommes à votre écoute pour vous accompagner dans vos projets.

Demandez conseils auprès de : Gilles FUSSEUR - gfusser@souchier-boullet.com - 06 27 25 84 66